

ANEXO II

TERMO DE REFERÊNCIA

OBJETO: Contratação de empresa de engenharia especializada para elaboração de projeto de fundação com readequação da planilha orçamentária e a emissão da ART, para construção de Creche Pré-Escola FNDE – tipo 2, conforme Estudo Técnico Preliminar, Termo de Referência e Memorial Descritivo o qual segue em anexo.

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	VALOR UNIT. R\$	VALOR TOTAL R\$
01	Contratação de empresa de engenharia especializada para elaboração de projeto de fundação com readequação de planilha orçamentária e anotação de Responsabilidade Técnica (ART) - Projeto para implantação de Creche Pré-Escola FNDE Tipo 2.	SERV.	01	10.156,53	10.156,53

Valor total da contratação: R\$ 10.156,53 (dez mil, cento e cinquenta e seis reais e cinquenta e tres centavos).

Os serviços acima devem compreender, além da elaboração dos projetos especificados a readequação das planilhas orçamentárias, memorial de cálculo e a ART Anotação de Responsabilidade Técnica.

Todos os projetos deverão mostrar detalhes executivos e construtivos.

Os projetos e planilhas orçamentárias devem ser elaborados conforme os padrões exigidos pela Caixa Econômica, quando solicitado pelo município.

Quando da apresentação dos documentos para aprovação nos órgãos competentes a responsabilidade de impressão e reimpressão é da empresa vencedora até sua aprovação.

Caso, após a entrega final dos projetos, o órgão financiador da obra, solicitar alterações no projeto ou documentos de planilhas, a empresa vencedora deverá realizar, sem custo extra para o município.

A empresa vencedora deverá atender rigorosamente os requisitos fornecidos pelo Município, para cada item.

Fica sob responsabilidade da empresa vencedora, analisar as condições do local antes de elaborar o projeto, afim de proporcionar soluções adequadas objeto do projeto.

Na elaboração de cada projeto, a vencedora deverá analisar a necessidade do município, executando toda e qualquer alteração que for solicitada, levando em consideração ainda, as normas e legislações em vigor.

No preço cotado já estão incluídas eventuais vantagens e/ou abatimentos, impostos, taxas e encargos sociais, obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais e comerciais, assim como despesas com transportes e deslocamentos e outras quaisquer que incidam sobre a contratação.

Todos os projetos deverão descrever as etapas construtivas detalhadamente de forma completa e satisfatória, contemplando cada etapa.

REQUISITOS COMPLEMENTARES À HABILITAÇÃO

Em decorrência do item a ser licitado, deverá ser exigido da empresa participante os documntos

referente a Habilitação jurídica, fiscal, trabalhista, social e econômico-financeira.

FUNDAMENTO LEGAL

A contratação do objeto deste Termo de Referência tem amparo legal, integralmente, na Lei 14.133/2021 e alterações posteriores.

JUSTIFICATIVA

Justifica-se o presente, tendo em vista a necessidade de elaboração dos projetos estruturais de fundação para a execução da obra de construção da Creche Pré-Escola FNDE-Tipo 2, já que nas plantas fornecidas pelo FNDE, as pranchas de fundação são de responsabilidade do município.

CLASSIFICAÇÃO

Os materiais/serviços a serem licitados por meio deste processo licitatório são enquadrados como comuns nos termos, pois seus padrões e qualidade podem ser objetivamente definidos no edital por meio de especificações usuais de mercado e a escolha do licitante vencedor será feita com base no menor preço ofertado.

DO RECEBIMENTO E FISCALIZAÇÃO DOS ITENS E EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

A fiscalização dos itens recebidos ficará a cargo do Departamento de Engenharia do Município de Taiuva:

GESTORES	DEPARTAMENTO	CONTATO
AYMAR APP PENEDO JR	ENGENHARIA	(16) 99273-4900
LARISSA M G SCARPIM	ENGENHARIA	(16) 99400-2705

A fiscalização de que trata este item não exclui nem reduz a responsabilidade da empresa vencedora, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios, ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior, e, na ocorrência desta, não implica em corresponsabilidade da Administração ou de seus agentes e prepostos, de conformidade a Lei 14.133/2021 e suas alterações.

DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

A entrega ocorrerá de forma total, conforme a solicitação do Departamento de Engenharia, em atendimento exclusivo à demanda.

O prazo de entrega dos projetos provisório será de até 30 (trinta) dias, contados a partir do recebimento da Ordem de Execução de Serviços.

Imediatamente após a entrega dos projetos, objeto desta Licitação, os mesmos serão devidamente inspecionados e no caso de se constatar qualquer irregularidade ou incompatibilidade nos itens fornecidos ou insatisfação em relação ao executado e à proposta comercial da contratada ou em relação às condições expressas neste Edital, os mesmos serão sumariamente rejeitados, sujeitando-se a contratada às penalidades.

A proponente vencedora deverá responder pelos vícios, defeitos ou danos causados a terceiros/Município referente à entrega dos itens, assumindo os gastos e despesas que se fizerem necessários para adimplemento e providenciar a imediata correção das eficiências, falhas ou irregularidades apontadas pela solicitante.

DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES

CABERÁ AO CONTRATANTE:

- a)** Emitir a Ordem de Serviço, com todas as informações necessárias, em favor da CONTRATADA;
- b)** Responsabilizar-se pela lavratura do respectivo Contrato/Ata de Registro de Preços, com base nas disposições estabelecidas neste Termo de Referência, e ainda, em consonância com a Lei 14.133/2021 e suas alterações;
- c)** Assegurar os recursos orçamentários e financeiros para custear a aquisição do item;
- d)** Atestar as notas fiscais correspondentes à entrega dos serviços, por intermédio do gestor do contrato;
- e)** Efetuar, em favor da empresa CONTRATADA, o pagamento, nas condições estabelecidas no edital e seus anexos;
- f)** Notificar a CONTRATADA de qualquer irregularidade encontrada no fornecimento dos serviços.

CABERÁ À CONTRATADA:

- a)** Cumprir com a descrição dos serviços definidos no edital.
- b)** Cumprir com os prazos estabelecidos para a entrega dos serviços.
- c)** Assumir toda e qualquer responsabilidade de fabricação, execução, encargos, custos, despesas civis e penais e obrigações sociais bem como as obrigações estabelecidas na legislação específica de acidentes de trabalho, zelando pela perfeita execução dos serviços contratados.
- d)** Elaborar os projetos, estudos, documentos técnicos complementares e demais serviços técnicos constantes neste Termo de Referência.
- e)** Entregar todos os projetos, estudos, documentos técnicos complementares e demais serviços técnicos com seus respectivos memoriais de cálculo de quantitativo do orçamento, planilha orçamentária em modelo a ser definido pelo contratante (modelo próprio, da prefeitura ou da CAIXA), cotações de preços e composições de orçamentos, laudos, cronograma, detalhamentos necessários e Anotações de Responsabilidade Técnica (ART ou RRT), conforme solicitado pelo contratante no momento do pedido de realização do projeto ou serviço técnico;
- f)** Prestar os serviços de acordo com as especificações do edital, contrato e demais anexos, sendo que os que estiverem em desacordo com o exigido não serão aceitos;
- g)** Manter durante o prazo de vigência do contrato/ata, as condições de habilitação e qualificação que lhe foram exigidas na licitação em compatibilidade com as obrigações assumidas;
- h)** Responder por todas as despesas decorrentes da execução do objeto e por outras correlatas, tais como fretes, obrigações trabalhistas, seguros de acidentes, encargos fiscais e comerciais, encargos sociais, tributos e emolumentos e outras que porventura venham a ser criadas e exigidas pelo Poder Público;
- i)** Receber a solicitação e efetuar o fornecimento do objeto, no prazo e local estabelecidos, e nas condições constantes da proposta apresentada;

- j)** Atender todas as especificações e obrigações constantes do edital, contrato e demais anexos;
- k)** Fornecer todos os projetos e demais documentos solicitados pelo contratante em duas vias impressas, assinadas e aprovadas pelos referidos órgãos competentes, bem como entregar os arquivos originais em formato aberto (editável) em meio digital. Vale ressaltar que o pagamento pelos projetos ou serviços técnicos somente serão efetuados após aprovação dos mesmos nos órgãos competentes, conforme especificidade;
- l)** Na elaboração do objeto contratado deverão ser observados, quando aplicáveis, os documentos e normas técnicas listadas abaixo e demais normas pertinentes assim como todas as legislações municipais, estaduais e federais pertinentes, independente de citação:
- Código de Obras e Lei de Uso e Ocupação do Solo do município de Taiuva;
 - Legislação Estadual de Licenciamento Ambiental;
 - Normas das concessionárias locais de serviços e do Corpo de Bombeiros;
 - Normas brasileiras elaboradas pela ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), regulamentadas pelo INMETRO (Instituto Nacional de Metrologia);
 - Regrimentos específicos aplicáveis ao objeto (situação aplicável quando a futura obra está vinculada a alguma fonte de recurso externa);
 - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil – SINAPI;
- m)** Todo serviço solicitado compreende o conjunto completo de dados e informações pertinente àquele serviço, com projetos, memorial descritivo, orçamento e memorial de cálculo quantitativo do orçamento, cronograma físico financeiro, planilha de composição do BDI, relatórios, planilhas, cotações e composições para orçamento, necessário para definições e decisões acerca de empreendimentos em planejamento ou execução pelo Contratante;
- n)** Deverão ser emitidas RRT - Registro de Responsabilidade Técnica e/ou ART - Anotação de Responsabilidade Técnica, conforme o caso, para todos os serviços;
- o)** Os honorários e custos de procedimentos, ensaios, vistorias, testes necessários, estão incluídos no valor do custo do projeto, não ensejando nenhum ônus adicional para o Contratante. Não está incluído o valor de taxas dos órgãos no caso de aprovação;
- p)** Nas fases de preparação dos serviços, desenvolvimento dos anteprojetos e projetos, deverão ser realizadas reuniões com a participação do Departamento de Engenharia da Contratada, para que sejam dirimidas as dúvidas, levantadas e solucionadas as diversas interferências, com vistas ao bom andamento dos trabalhos de todas as especialidades;
- q)** Poderão ser necessárias reuniões presenciais, e inclusive visitas ao local da futura obra para dirimir qualquer dúvida e desenvolver o projeto de forma que explicita a real necessidade do empreendimento em nível de detalhamento suficiente para o bom entendimento do projeto e demais serviços/estudos realizados;
- r)** A elaboração dos projetos deverá primar pela racionalização de custos e aproveitamento de recursos que propiciem maximização de eficiência energética e menores impactos ambientais;
- s)** Caso, por imposições técnicas, orçamentárias ou de concepção de projeto, seja necessária a utilização de método construtivo ou de instalação específica, o(s) projeto(s) e respectivo(s) memorial(is) deverá(ão) definir claramente as etapas de execução, inclusive com apresentação de detalhamentos em forma de desenhos técnicos nas pranchas das respectivas especialidades;
- t)** Todos os trabalhos devem possuir capa de rosto com a identificação da empresa responsável com seus dados: razão social e CNPJ, além da identificação do responsável técnico com a sua ART – Anotação de Responsabilidade Técnica, ou RRT correspondente, além do detalhamento das informações constantes no projeto ou documento;

u) Todos os projetos, estudos e demais serviços técnicos somente serão aceitos pela Prefeitura Municipal de Taiuva, após aprovados nos respectivos órgãos fiscalizadores nas esferas Municipal, Federal e Estadual;

v) Serão de inteira responsabilidade da Proponente/Contratada, as despesas diretas ou indiretas, tais como: transporte, salários, alimentação, diárias, encargos sociais, trabalhistas, fiscais, previdenciários, de ordem de classe, indenizações civis e outras que porventura for devida na execução dos levantamentos de campo, ensaios, elaboração de projetos e demais documentos objeto desta Licitação, ficando ainda a Licitante, isenta de qualquer vínculo empregatício com a Contratada;

w) A empresa deverá manter a equipe técnica apresentada na habilitação, ou equipe técnica compatível apresentada na habilitação ao longo de toda a vigência da Ata de Registro/Contrato;

x) Fornecer as devidas Notas Fiscais, devidamente certificadas pelo órgão competente, recebedor dos objetos licitados, nos termos da Lei 14.133/2021.

DA VIGÊNCIA:

O prazo de vigência será de 12 (doze) meses, a contar da homologação do processo, podendo este ser prorrogado, caso seja comprovado a vantajosidade para a administração.

DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

A Administração efetuará o pagamento do objeto desta licitação, ao proponente vencedor **no prazo de até 30 (trinta) dias** mediante apresentação das notas fiscais. Em caso de devolução de documentação fiscal para correção, o prazo para pagamento fluirá a partir de sua reapresentação.

O pagamento será creditado em favor da empresa vencedora, por meio de ordem bancária contra qualquer entidade bancária indicada na nota fiscal, para isto, deve ficar explícito o nome do banco, agência, localidade e número da conta corrente com dígito em que deverá ser efetivado o crédito.

A nota fiscal deverá ser emitida pela própria CONTRATADA, obrigatoriamente com o número de inscrição no CNPJ com que foi indicado no certame e constante na Nota de Empenho, não se admitindo notas fiscais emitidas com outro CNPJ.

FORMA DE FORNECIMENTO OU MODO DE EXECUÇÃO

O fornecimento do objeto será integral.

DA SUBCONTRATAÇÃO

Não é admitida a subcontratação do objeto contratual, devendo o objeto desta licitação ser fornecido/prestado em sua integralidade pelo vencedor do processo.