

ANEXO III - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
OBRA: REFORMA TOTAL DA CRECHE KENSO OKUMURA								
LOCAL: Rua Emílio Winter Crino, nº 111, Jardim Amália - Taiúva/SP.								
Fonte de Custo: CDHU 186 CD (06/2022) - L.S. 128.23								
							BDI:	28,00%
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	VALOR TOTAL S/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI	
1.0 IDENTIFICAÇÃO DA OBRA								
1.01	02.08.040	Placa em lona com impressão digital e requadro em metalon	m ²	6,00	R\$ 423,41	R\$ 2.540,46	R\$ 3.251,79	
							PREÇO TOTAL (1.0)	R\$ 3.251,79
2.0 SERVIÇOS PRELIMINARES								
2.01	01.23.100	Demolição de concreto armado com preservação de armadura, para reforço e recuperação estrutural	m ³	1,00	R\$ 440,80	R\$ 440,80	R\$ 564,22	
2.02	03.01.200	Demolição mecanizada de concreto armado, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	m ³	11,30	R\$ 546,67	R\$ 6.177,37	R\$ 7.907,03	
2.03	03.04.040	Demolição manual de rodapé, soleira ou peitoril, em material cerâmico e/ou ladrilho hidráulico, incluindo a base	m	445,00	R\$ 2,92	R\$ 1.299,40	R\$ 1.663,23	
2.04	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m ²	754,00	R\$ 11,68	R\$ 8.806,72	R\$ 11.272,60	
2.05	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	m ²	1.397,49	R\$ 6,02	R\$ 8.412,89	R\$ 10.768,50	
2.06	03.10.100	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	m ²	182,73	R\$ 8,86	R\$ 1.618,99	R\$ 2.072,30	
2.07	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	unid.	20,00	R\$ 19,15	R\$ 383,00	R\$ 490,24	
							PREÇO TOTAL (3.0)	R\$ 34.738,14
3.0 ATERRAMENTO								
3.01	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	m ³	6,10	R\$ 18,16	R\$ 110,78	R\$ 141,79	
							PREÇO TOTAL (4.0)	R\$ 141,79
4.0 CONCRETO								
SINAPI	38408	Concreto Usinado Bombeável, C25, com brita 0 E 1, slump = 190 +/- 20 mm, exclui serviço de bombeamento (NBR 8953)	m ³	14,10	R\$ 514,12	R\$ 7.249,09	R\$ 9.278,84	
4.02	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m ³	14,10	R\$ 164,20	R\$ 2.315,22	R\$ 2.963,48	
4.03	11.20.130	Tratamento de fissuras estáveis (não ativas) em elementos de concreto	m	22,70	R\$ 248,82	R\$ 5.648,21	R\$ 7.229,71	
							PREÇO TOTAL (5.0)	R\$ 19.472,03
5.0 PINTURA								
5.01	33.10.010	Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo	m ²	857,49	R\$ 24,12	R\$ 20.682,66	R\$ 26.473,80	
5.02	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	m ²	540,00	R\$ 29,42	R\$ 15.886,80	R\$ 20.335,10	
5.03	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	m ²	182,73	R\$ 39,97	R\$ 7.303,72	R\$ 9.348,76	
5.04	33.07.102	Esmalte a base de água em estrutura metálica	m ²	218,79	R\$ 42,73	R\$ 9.348,90	R\$ 11.966,59	
							PREÇO TOTAL (6.0)	R\$ 68.124,25
6.0 PROTEÇÃO EXTERNA								
6.01	16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	m	150,00	R\$ 145,42	R\$ 21.813,00	R\$ 27.920,64	
							PREÇO TOTAL (7.0)	R\$ 27.920,64
7.0 AÇO								
7.01	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	171,60	R\$ 11,59	R\$ 1.988,84	R\$ 2.545,72	
7.02	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	kg	136,85	R\$ 14,16	R\$ 1.937,81	R\$ 2.480,40	
							PREÇO TOTAL (8.0)	R\$ 5.026,12
8.0 FECHAMENTOS								
8.01	23.20.340	Folha de porta lisa comum - 90 x 210 cm	unid.	28,00	R\$ 331,52	R\$ 9.282,56	R\$ 11.881,68	
8.02	28.01.020	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta externa com 1 folha	cj	28,00	R\$ 396,73	R\$ 11.108,44	R\$ 14.218,80	
							PREÇO TOTAL (9.0)	R\$ 26.100,48
9.0 PISOS INTERNOS/RODAPES								
9.01	18.11.052	Revestimento em placa cerâmica esmaltada, tipo monoporosa, retangular, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	m ²	754,00	R\$ 75,47	R\$ 56.904,38	R\$ 72.837,61	
							PREÇO TOTAL (10.0)	R\$ 72.837,61

10.0	ILUMINAÇÃO						
10.01	41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 a 41W	unid.	20	R\$ 380,39	R\$ 7.607,80	R\$ 9.737,98
PREÇO TOTAL (11.0)							R\$ 9.737,98
11.0	LIMPEZA						
11.01	55.01.020	Limpeza final da obra	m ²	813,78	R\$ 13,63	R\$ 11.091,82	R\$ 14.197,53
PREÇO TOTAL (12.0)							R\$ 14.197,53

PREÇO GLOBAL	R\$ 219.959,66	R\$ 281.548,36
---------------------	-----------------------	-----------------------

VALOR TOTAL DA REFORMA S/ BDI	
R\$	219.959,66

VALOR TOTAL DA REFORMA C/ BDI	
R\$	281.548,36

Taiúva, 25 de julho de 2022.

Aymar Ap. Penedo Jr.
Departamento de Engenharia