

ANEXO III - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
<b>OBRA:</b>	Reforma dos banheiros					
<b>LOCAL:</b>	Praça Nove de Julho	<b>Bairro:</b>	Centro	<b>Cidade:</b> Taiúva-SP		
<b>FONTE:</b>	BOLETIM CDHU V.185 DE 07/03/2022 - SEM DESONERAÇÃO			<b>BDI =</b>	25%	
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
<b>1.0</b>	<b>IDENTIFICAÇÃO DA OBRA</b>					
1.1	Placa de identificação para obra.	m <sup>2</sup>	1,00	R\$ 643,83	R\$ 643,83	R\$ 804,79
<b>PREÇO TOTAL (1.0)</b>					<b>R\$ 643,83</b>	<b>R\$ 804,79</b>
<b>2.0</b>	<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>					
2.1	Impermeabilização da laje em argamassa polimérica para umidade e água de percolação.	m <sup>2</sup>	40,00	R\$ 12,09	R\$ 483,60	R\$ 604,50
<b>PREÇO TOTAL (2.0)</b>					<b>R\$ 483,60</b>	<b>R\$ 604,50</b>
<b>3.0</b>	<b>REVESTIMENTOS</b>					
<b>3.1</b>	<b>Pisos Externos</b>					
3.1.1	Revestimento em porcelanato esmaltado antiderrapante para área externa e ambiente com alto tráfego, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado. Na cor cinza claro, ou similar à cor do piso interno.	m <sup>2</sup>	30,00	R\$ 133,38	R\$ 4.001,40	R\$ 5.001,75
3.1.2	Soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido. Na cor Branco siena, ou similar às bancadas.	m	2,80	R\$ 129,64	R\$ 362,99	R\$ 453,74
<b>SUBTOTAL (3.1)</b>					<b>R\$ 4.364,39</b>	<b>R\$ 5.455,49</b>
<b>3.2</b>	<b>Pisos Internos</b>					
3.2.1	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado. Na cor cinza claro.	m <sup>2</sup>	90,00	R\$ 119,53	R\$ 10.757,70	R\$ 13.447,13
3.2.2	Soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido. Na cor Branco siena, ou similar às bancadas.	m	2,80	R\$ 129,64	R\$ 362,99	R\$ 453,74
<b>SUBTOTAL (3.2)</b>					<b>R\$ 11.120,69</b>	<b>R\$ 13.900,87</b>
<b>3.3</b>	<b>Azulejos</b>					
3.3.1	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado. Dimensões 7x21cm, borda bold, na cor Rose.	m <sup>2</sup>	105,92	R\$ 119,53	R\$ 12.660,62	R\$ 15.825,77
3.3.2	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado. Dimensões 7x21cm, borda bold, na cor Verde ou Azul.	m <sup>2</sup>	105,92	R\$ 119,53	R\$ 12.660,62	R\$ 15.825,77
3.3.3	Revestimento em porcelanato amadeirado, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado. Formato de "réguas" de madeira.	m <sup>2</sup>	9,77	R\$ 109,37	R\$ 1.068,54	R\$ 1.335,68
<b>SUBTOTAL (3.3)</b>					<b>R\$ 26.389,78</b>	<b>R\$ 32.987,23</b>
<b>PREÇO TOTAL (3.0)</b>					<b>R\$ 41.874,86</b>	<b>R\$ 52.343,58</b>
<b>4.0</b>	<b>ESQUADRIAS</b>					
<b>4.1</b>	<b>Janelas</b>					
4.1.1	Esmalte a base de água em estrutura metálica.	m <sup>2</sup>	2,50	R\$ 42,73	R\$ 106,83	R\$ 133,53
<b>SUBTOTAL (4.1)</b>					<b>R\$ 106,83</b>	<b>R\$ 133,53</b>
<b>4.2</b>	<b>Portas</b>					
4.2.1	Porta lisa com batente em alumínio, largura 80 cm, altura de 105 a 200 cm	unid	2,00	R\$ 392,96	R\$ 785,92	R\$ 982,40
4.2.2	Porta lisa com batente em alumínio, largura 90 cm, altura de 105 a 200 cm	unid	2,00	R\$ 421,68	R\$ 843,36	R\$ 1.054,20
4.2.3	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta externa com 1 folha	cj	4,00	R\$ 356,42	R\$ 1.425,68	R\$ 1.782,10
4.2.4	Vidro laminado temperado jateado de 8 mm, na cor Branco Leitoso	m <sup>2</sup>	6,00	R\$ 610,73	R\$ 3.664,38	R\$ 4.580,48
4.2.5	Ferragem completa para porta de box de WC tipo livre/ocupado	cj	6,00	R\$ 235,14	R\$ 1.410,84	R\$ 1.763,55
<b>SUBTOTAL (4.2)</b>					<b>R\$ 8.130,18</b>	<b>R\$ 10.162,73</b>
<b>PREÇO TOTAL (4.0)</b>					<b>R\$ 8.237,01</b>	<b>R\$ 10.296,26</b>

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
<b>5.0</b>	<b>Louças, Metais, Sanitários e Acessórios</b>					
5.1	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	unid	6,00	288,75	R\$ 1.732,50	R\$ 2.165,63
5.2	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	unid	2,00	990,42	R\$ 1.980,84	R\$ 2.476,05
5.3	Mictório de louça sifonado auto aspirante	unid	3,00	450,47	R\$ 1.351,41	R\$ 1.689,26
5.4	Cuba de louça de embutir redonda	unid	2,00	121,12	R\$ 242,24	R\$ 302,80
5.5	Cuba de louça de apoio redonda	unid	6,00	121,12	R\$ 726,72	R\$ 908,40
5.6	Torneira de mesa para pia com bica alta móvel e arejador em latão fundido cromado	unid	8,00	197,32	R\$ 1.578,56	R\$ 1.973,20
5.7	Válvula de descarga com registro próprio, duplo acionamento limitador de fluxo, DN= 1 1/4'	unid	8,00	395,3	R\$ 3.162,40	R\$ 3.953,00
5.8	Válvula de mictório padrão, vazão automática, DN= 3/4'	unid	3,00	335,65	R\$ 1.006,95	R\$ 1.258,69
5.9	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	unid	6,00	63,86	R\$ 383,16	R\$ 478,95
5.10	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	unid	6,00	47,16	R\$ 282,96	R\$ 353,70
5.11	Barra de apoio lateral para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1.1/4", comprimento 25 a 30 cm	unid	2,00	224,2	R\$ 448,40	R\$ 560,50
<b>PREÇO TOTAL (5.0)</b>					<b>R\$ 12.896,14</b>	<b>R\$ 16.120,18</b>
<b>6.0</b>	<b>PINTURA</b>					
<b>6.1</b>	<b>Parede Interna</b>					
6.1.1	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	m <sup>2</sup>	62,95	29,42	R\$ 1.851,99	R\$ 2.314,99
6.1.2	Emassamento com massa acrílica para ambientes internos / externos, duas demãos	m <sup>2</sup>	62,95	14,49	R\$ 912,15	R\$ 1.140,18
<b>SUBTOTAL (6.1)</b>					<b>R\$ 2.764,13</b>	<b>R\$ 3.455,17</b>
<b>6.2</b>	<b>Parede Externa</b>					
6.2.1	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	m <sup>2</sup>	82,00	R\$ 29,42	R\$ 2.412,44	R\$ 3.015,55
6.2.2	Emassamento com massa acrílica para ambientes internos / externos, duas demãos	m <sup>2</sup>	82,00	R\$ 14,49	R\$ 1.188,18	R\$ 1.485,23
<b>SUBTOTAL (6.2)</b>					<b>R\$ 3.600,62</b>	<b>R\$ 4.500,78</b>
<b>PREÇO TOTAL (6.0)</b>					<b>R\$ 6.364,75</b>	<b>R\$ 7.955,94</b>
<b>7.0</b>	<b>Vidros</b>					
7.1	Vidro fantasia de 3/4 mm, tipo mini Boreal	m <sup>2</sup>	12,50	R\$ 151,58	R\$ 1.894,75	R\$ 2.368,44
<b>PREÇO TOTAL (7.0)</b>					<b>R\$ 1.894,75</b>	<b>R\$ 2.368,44</b>
<b>8.0</b>	<b>Pedras</b>					
8.1	Bancadas e divisórias no Granito Branco Siena	m <sup>2</sup>	8,00	R\$ 843,03	R\$ 6.744,24	R\$ 8.430,30
<b>PREÇO TOTAL (8.0)</b>					<b>R\$ 6.744,24</b>	<b>R\$ 8.430,30</b>
<b>9.0</b>	<b>Letreiro</b>					
9.1	Fôrmas em madeira compensada em curva	m <sup>2</sup>	5,64	R\$ 209,14	R\$ 1.179,55	R\$ 1.474,44
9.2	Fôrmas em madeira comum para estrutura	m <sup>2</sup>	12,63	R\$ 222,59	R\$ 2.811,31	R\$ 3.514,14
9.3	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	m <sup>3</sup>	0,42	R\$ 426,80	R\$ 179,26	R\$ 224,07
9.4	Armadura em barra de aço CA 25 fck= 250Mpa, para apoio do letreiro	kg	20,00	R\$ 13,19	R\$ 263,80	R\$ 329,75
<b>PREÇO TOTAL (9.0)</b>					<b>R\$ 4.433,92</b>	<b>R\$ 5.542,40</b>
<b>10.0</b>	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>					
10.1	Limpeza final da Obra	m <sup>2</sup>	65,46	R\$ 11,73	R\$ 767,85	R\$ 959,81
<b>PREÇO TOTAL (10.0)</b>					<b>R\$ 767,85</b>	<b>R\$ 959,81</b>
<b>PREÇO GLOBAL</b>					<b>R\$ 84.340,95</b>	<b>R\$ 105.426,18</b>

VALOR FINAL SEM BDI	R\$ 84.340,95
VALOR FINAL COM BDI	R\$ 105.426,18

Taiúva, 21 de junho de 2022.

MARIA EDUARDA C. BERGAMASCHI  
ARQUITETA  
CAU N° A269693-2